



## Scheda di Consistenza Fabbricati

**Num.Inventario: 118 - PERMUTA DELL'IMMOBILE INV.N°16**

### Dati Generali

Descrizione: IMMOBILE S.P. GUASILA/VILLANOVAFRANCA

Indirizzo: VIA VILLANOVAFRANCA, - Comune: 09040 - GUASILA (CA)

Data Rilevazione: 29/01/2013

Da Ammortizzare: SI

Condizione Giuridica: Modello Ministeriale B - Beni Immobili Patrimoniali Indisponibili

### Caratteristiche Tecniche

Natura: FABBRICATI INDISPONIBILI

Gruppo: ALTRO FABBRICATO INDISPONIBILE (CAGLIARI)

Stato del Bene: MEDIOCRE - Provenienza: CESSIONE

Foglio: 26 - Particella: 706 - Cat.: D/8

Acqua: NO - Luce: NO - Metano: NO - Telefono: NO

Vani: 13

Anno Costr.: 1967

### Valori Economici

Costo Acquisto: 54.000,00 - Anno Acquisto: 2012 - Data Inizio Utilizzo: 21/03/2012 - Giorni Utilizzo: 285

Rendita Catastale: 3.120,00

Valore Iniziale Amm.: 54.000,00

Anno Inizio Amm.: 2012

Note: Tra la Provincia di Cagliari e il Comune di Guasila è stato concordato di addivenire alla permuta dell'immobile sito in Guasila, via Cima n. 78 di proprietà provinciale con l'immobile di proprietà comunale prospiciente la S.P. n.35, un tempo adibito a mattatoio. Vista la nota prot. n. 495/10 del 9.2.2010 con la quale il Comune di Guasila chiede di avviare le procedure per gli effettivi passaggi di proprietà relativi ai suddetti beni. Vista la nota prot. n.51479 del 27.5.2010 con la quale il Settore Viabilità della Provincia di Cagliari esprime parere favorevole alla permuta sopra menzionata in quanto i locali dell'ex mattatoio comunale sono per dimensione, stato di conservazione e ubicazione, idonei alla destinazione d'uso per deposito materiali e attrezzi necessari al Servizio Manutenzioni del Settore Viabilità.  
Trasferimento con Atto di permuta Rep. n°42266 del 21/03/2012.

DIVISIONI			
Denominazione	Incidenza %	Servizio	Centro di Costo
SETTORE PATRIMONIO		Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	14 - PATRIMONIO

CERTIFICAZIONI ED ATTI				
Data	Tipo	Descrizione - Riferimenti	Documento	Protocollo
	Natura: ATTI Tipo: CONTRATTO DI ACQUISIZIONE	ACQUISIZIONE IMMOBILE S.P. GUASILA/VILLANOVAFRANCA Riferimento: DETERMINAZIONE PATRIMONIO N.164 DEL 28/12/2012	Numero: 0	42266 / 2012

RIEPILOGO CONTABILE BENE					
Categoria Conto Patrimonio: Fabbricati (patrimonio indisponibile)					
Natura: 21 - FABBRICATI INDISPONIBILI Amm. 3 %					
INVENTARIAZIONE		Variazioni (B)	Valore Bene (A) +/- (B)	Ammortamenti (C)	Valore Residuo (A) +/- (B) - (C)
Anno	Valore Acquisto (A)				
2012	54.000,00	0	54.000,00	6.480,00	47.520,00

N.B. Attenzione il presente riepilogo si riferisce al 19/09/2016